



Chrosno, dnia 04-03-2021

Znak spr.: E.2217.13.2020

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ**  
**GRUNTÓW ROLNYCH**

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kutno ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych w celu prowadzenia gospodarki rolnej, położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

**1. Organizator przetargu:**

Nadleśnictwo Kutno z/s w Chrośnie  
Chrosno 13, 99- 306 Łanięta  
Tel: 24 356 73 75

**2. Forma przetargu:**

Nieograniczony przetarg pisemny

**3. Przedmiot przetargu:**

Grunty rolne wg. Załącznika nr 1 do ogłoszenia.

**4. Okres dzierżawy:**

Umowa na czas określony od dnia podpisania umowy z mocą obowiązującą od 01.01.2021 do dnia 31 grudnia 2030 roku.

**5. Termin i miejsce składania przetargu:**

● **składanie ofert:**

Nadleśnictwo Kutno z/s w Chrośnie  
Chrosno 13, 99- 306 Łanięta  
Sekretariat do dnia 19.03.2021 roku do godz. 12:00

● **otwarcie ofert:**

Nadleśnictwo Kutno z/s w Chrośnie  
Chrosno 13, 99- 306 Łanięta  
Sala narad dnia 19.03.2021 roku godz. 12:30

6. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu musi wynosić conajmniej:

Kategoria Dzierżawcy	Rodzaj użytku	Klasa gruntu	Wysokość dzierżawy za 1 ha
1	2	3	4
Dzierżawca indywidualny	Rola;	III - VI	608,35
	Łąka;		250,00
	Pastwisko;		250,00
	Sad;		120,00
Dzierżawca-Koło Łowieckie	Rola;	III-VI	250,00
	Łąka;		200,00
	Pastwisko;		200,00
	Sad;		120,00
	Poletko łowieckie na gruntach leśnych do użytkowania rolniczego i uprawy roślin służących zwierzynie jako żer.	120,00	

**7. Wymagania dotyczące wpłaty wadium:**

Wydzierżawiający – organizator przetargu nie wymaga wniesienia wadium.

8. Ofertę należy złożyć na załączonym druku (załącznik nr 2), w zaklejonej kopercie w miejscu i terminie określonym w pkt. 5.

Koperta powinna być opisana „**Oferta- przetarg na dzierżawę gruntów rolnych. Nie otwierać przed 19.03.2021 roku, godz. 12:15**”

9. Organizator przetargu zaznacza, że umowa dzierżawy będzie zawarta wyłącznie w celu prowadzenia gospodarki rolnej, jednakże na wydzierżawionej nieruchomości zakazane będzie zakładanie upraw wieloletnich, w szczególności: sadów, plantacji wikliny, chmielu choinek, krzewów owocowych, truskawek, borówek itd., dokonywanie zmian



przeznaczenia gruntów tj. np. łąk na grunty orne, umieszczanie na dzierżawionym gruncie szop, klatek i wybiegów dla zwierząt w tym zwierząt futerkowych, wykonywanie robót budowlanych, instalacji naziemnych i podziemnych. Ponadto Organizator podkreśla, że bez pisemnej zgody wydzierżawiającego zakazane będzie wznoszenie na gruncie stanowiącym przedmiot dzierżawy jakichkolwiek budynków, budowli, ani dokonywanie innych naniesień (urządzeń, instalacji itp.), w tym obiektów niezwiązanych z gruntem w sposób trwały. Dzierżawca również nie ma prawa poddzierżawiać gruntów pod rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy przez Nadleśnictwo.

### **10. Oferta powinna zawierać:**

- Imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta,
- Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (obowiązkowy), nr i serię dowodu osobistego osoby/ osób podpisujących umowę.
- Rodzaj każdego użytku z oznaczeniem oddziału, powierzchni gruntu, wartość proponowanego czynszu dzierżawnego dla każdego użytku oraz podsumowanie wartości czynszu, które oferent zamierza wydzierżawić według danych z załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia. (Oferowana wartość rocznego czynszu dzierżawnego, nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza netto).

### **11. Odrzuceniu podlega oferta, która:**

- a) Została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
- b) Nie zawiera danych, o których mowa w pkt 10 lub dane te są niekompletne, nieczytelne lub budzą inne poważne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę,
- c) Uczestnik przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,
- d) Zawiera propozycję koncepcji prowadzenia działalności na wydzierżawionej nieruchomości niezgodnej z pkt. 9 niniejszego ogłoszenia.



12. O odrzuceniu oferty Organizator przetargu zawiadamia oferenta niezwłocznie, nie później niż 14 dni od dnia otwarcia ofert – informacja na stronie nadleśnictwa.
  
13. W przypadku złożenia równorzędnych ofert, przeprowadzony zostanie dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty.
  
14. Przetarg wygrywa ten oferent, który zaoferował najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.
  
15. Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynęła przynajmniej 1 oferta.
  
16. Komisja przetargowa otwiera oferty i przystępuje do ich rozpatrzenia w miejscu i terminie określonym w Ogłoszeniu w pkt 5.
  
- 17. Organizator zastrzega sobie prawo:**
  - a) Zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert,
  - b) Odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny,
  - c) Unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny,
  - d) Nie zatwierdzenia wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu ofert bez podania przyczyny.
  
18. Organizator przetargu – Nadleśnictwo Kutno niezwłocznie zawiadamia uczestników przetargu o wyniku zakończonej procedury przetargowej, poprzez wywieszenie listy osób, których oferta została wybrana przez



Organizatora jako najkorzystniejsza, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa oraz na stronie internetowej.

19. Po zatwierdzeniu wyników przetargu, Organizator zawiadamia Oferenta wygrywającego przetarg dla danej nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy na stronie nadleśnictwa Kutno.

20. W przypadku, gdy wygrywający przetarg uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o przyjęciu oferty i wyznaczeniu miejsca i terminu zawarcia umowy, organizator przetargu wybiera kolejną ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert na warunkach wynikających z tej oferty lub w przypadku braku ofert wznawia przetarg na daną powierzchnię.

21. Osobą wyznaczoną do kontaktu w sprawie przetargu jest specjalista ds. administracji Katarzyna Pilarczyk tel. 534 075 573

### **22. Podstawa prawna:**

- art. 39, art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 28. 09. 1991 r. o lasach (t. j. Dz. U. 2020 poz. 1463 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U.2013 poz. 1142 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach



dzierżawy - nieruchomości zasobu własności rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2016r. poz.1186 ze zm.),

- Zgoda Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z dnia 05.01.2021 roku zn. spr. ZS.2217.9.210.2020,
- Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Kutno nr 16/2013 z dnia 10.10.2013 roku w sprawie wysokości stawek czynszowych za korzystanie z gruntów rolnych będących w zarządzie Nadleśnictwie Kutno,
- Zarządzenie nr 1/2018 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kutno z dnia 02.01.2018 r. w sprawie powołania komisji do przeprowadzania postępowań publicznych.

24. W sytuacji niejasnej, mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz. U.2013 poz. 1142 ze zm.).

### **25. Wykaz załączników:**

- załącznik nr 1 – szczegółowy wykaz gruntów do wydzierżawienia,
- załącznik nr 2 – oferta na dzierżawę gruntów rolnych,
- załącznik nr 3 – wzór umowy dzierżawy,
- załącznik nr 4 – klauzula informacyjna RODO.

z poważaniem

mgr inż. Janusz Młynarczyk

Nadleśniczy  
Nadleśnictwo Kutno

[podpisano elektronicznie]



załącznik nr 1 do OGŁOSZENIA O PRZETARGU OGRANICZONEGO na dzierżawę gruntów rolnych

Adres leśny	Adres administracyjny	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Gmina	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Powierzchnia w ha
<b>LEŚNICTWO LUBRANIEC</b>							
06-05-1-01-22 -f -00	04-18-125-0009	114	Dąbie Parcele	Lubraniec	Ł	V	3,0318
06-05-1-01-51A -c -00	04-18-045-0023	259	Sokołowo Parcele	Brześć Kujawski	Ps	V	1,7100
06-05-1-01-51A -d -00	04-18-045-0023	259	Sokołowo Parcele	Brześć Kujawski	Ps	IV	1,6300
06-05-1-01-51A -f -00	04-18-045-0023	259	Sokołowo Parcele	Brześć Kujawski	Ł	V	0,3600
06-05-1-01-48 -f -00	04-18-045-0023	254	Sokołowo Parcele	Brześć Kujawski	R	IVB	2,3200
06-05-1-01-51B -s -00	04-18-125-0014	82/2	Kazanie	Lubraniec	Ps	IV	0,8000
06-05-1-01-51C -j -00	04-18-125-0036	53/8	Turowo	Lubraniec	Ł	IV	2,6500
06-05-1-01-52 -l -00	04-18-125-0011	260	Dobierzyn	Lubraniec	R	V	0,1707
06-05-1-01-52 -o -00	04-18-125-0011	260	Dobierzyn	Lubraniec	R	VI	1,0678
<b>LEŚNICTWO ORLE</b>							
06-05-1-03-62 -l -00	04-18-125-0030	229	Sarnowo	Lubraniec	R	IVA	0,5500
06-05-1-03-62 -y -00	04-18-125-0030	229	Sarnowo	Lubraniec	R	IIIA	0,4500
<b>LEŚNICTWO STRZELCE</b>							
06-05-2-06-4 -bx -00	10-02-072-0012	201/2	Suchodębie Majątek	Łanięta	R	IVB	0,9955
06-05-2-06-4 -bx -00	10-02-072-0012	201/2	Suchodębie Majątek	Łanięta	R	V	0,3500
06-05-2-06-4 -n -00	10-02-072-0012	201/2	Suchodębie Majątek	Łanięta	R	IVB	0,7745
06-05-2-06-4 -o -00	10-02-072-0012	201/2	Suchodębie Majątek	Łanięta	R	IVA	3,0395
<b>LEŚNICTWO OSTROWY</b>							
06-05-2-08-60 -a -00	10-02-082-0007	110/3	Lipiny	Nowe Ostrowy	R	IVA	0,0700
06-05-2-08-60 -h -98	10-02-082-0007	110/3	Lipiny	Nowe Ostrowy	R	IVA	0,0800
<b>LEŚNICTWO PERNA</b>							
06-05-2-09-110 -j -00	10-02-082-0013	241	Wołodrza	Nowe Ostrowy	Ps	V	0,4600
<b>LEŚNICTWO BIELAWY</b>							
06-05-2-11-252 -c -00	10-05-042-0002	1302/52	Krępa	Domaniewice	Ł	V	0,4400



Załącznik nr 2  
do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntów rolnych  
z dnia.....

Imię i nazwisko (nazwa):

.....  
.....

Adres/siedziba:

.....  
.....

Pozostałe dane (np.: Pesel, Regon, NIP, nr dowodu osobistego):

.....  
.....

Nr telefonu:.....

e-mail:.....

**Nadleśnictwo Kutno z/s w Chrośnie**  
**Chrosno 13,**  
**99-306 Łanięta**

**OFERTA NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH**

Odpowiadając na ogłoszenie o publicznym (nieograniczonym) przetargu ofert pisemnych na dzierżawę gruntów rolnych Skarbu Państwa PGL LP w zarządzie Nadleśnictwa Kutno, oferuję za dzierżawę niżej wymienionych gruntów następujący czynsz dzierżawny:

<b>L p.</b>	<b>Adres leśny</b>	<b>Adres administracyjny</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Gmina</b>	<b>Rodzaj użytku</b>	<b>Klasa gleby</b>	<b>Powierzchnia do wydzierżawienia w ha</b>	<b>Stawka czynszu ha/rok</b>





--	--	--	--	--	--	--	--	--

- Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i przedmiotem przetargu (w szczególności z lokalizacją i stanem gruntów), na który składałem ofertę i nie wnoszę zastrzeżeń.
- Deklaruję, że będę uiszczał należny podatek.
- Akceptuję zapisy wzoru umowy na dzierżawę gruntów rolnych, który stanowi załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę do gruntu rolnego, który nie podlega ustaleniu w trakcie przetargu.
- Przedstawiam koncepcję prowadzenia należytej działalności na Przedmiocie Dzierżawy

.....  
.....  
.....

- Wybrane przeze mnie grunty rolne będą wykorzystywane zgodnie z jego przeznaczeniem, to jest rolniczo.

.....

miejsowość i data

.....

podpis

**KLAUZULA RODO (dotyczy osoby fizycznej):**

1. Zostałem poinformowany o:

- Adresie siedziby i pełnej nazwie administratora danych,
- Celu zbierania danych (o przewidywanych odbiorcach lub kategoriach odbiorców, danych),



- Prawie dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania,
- Obowiązku podania danych i jego podstawie prawnej.

2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w związku z postępowaniem przetargowym na dzierżawę gruntu rolnego.

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis



Załącznik nr 3  
do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntów rolnych  
z dnia.....

## WZÓR UMOWY

na dzierżawę gruntu rolnego na cele rolnicze

zawarta w dniu .....roku pomiędzy: **Skarbem Państwa, Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Nadleśnictwem Kutno z siedzibą w Chrośnie**, Chrosno 13, 99-306 Łanięta reprezentowanym przez **Nadleśniczego – Janusza Młynarczyka**, zwanym w treści umowy „Wydzierżawiającym”, a Pan /em (nią) ..... zam....., legitymującym się dowodem osobistym ..... wydanym przez....., Pesel ....., zwanym w treści umowy „Dzierżawcą”, o następującej treści:

### § 1

1. Wydierżawiający oddaje w dzierżawę, a Dzierżawca bierze w dzierżawę grunt rolny położony w Leśnictwie ....., obręb leśny ..... w poniższych oddziałach:

Adres leśny	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Nazwa Gminy	Użytek gruntowy	Klasa gleby	Pow. w ha

o łącznej powierzchni ..... ha, w celu prowadzenia gospodarki rolnej.

2. Wydierżawiający oświadcza, że zgodnie z ustawą o lasach z dnia 28 września 1991 r. , otrzymał zgodę Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z dnia 05.01.2021 roku **Zn. spr. ZS.2217.9.210.2020** na wydierżawienie wyżej wymienionych gruntów.
3. Wydierżawiający oświadcza, że niniejszą nieruchomości posiada w zarządzie i jest uprawniony do zawarcia umowy dzierżawy.
4. Dzierżawca oświadcza, że zna dokładnie miejsce położenia, granice i powierzchnie wydierżawionej nieruchomości, jej stan gospodarczy i z tego tytułu nie będzie rościć pretensji do Wydierżawiającego.
5. Przejęcie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego wykaz nieruchomości oraz ich stan, sporządzonego i podpisanego przez obie strony, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
6. Położenie gruntów przedstawiono na załączonych mapach stanowiących załącznik Nr 2.



### § 2

1. Umowę zawarto na czas określony, począwszy od dnia ..... roku do dnia 31.12.2030 roku.
2. Umowa wchodzi w życie z datą jej zawarcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2021 roku.

### § 3

1. Dzierżawca za dzierżawiony grunt obowiązany jest zapłacić roczną dzierżawę w wysokości .....zł (słownie: .....gr.). Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie zapłacony do dnia 01 maja 2021 roku na konto przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa BGŻ S.A. O/Kutno na numer konta 28 2030 0045 1110 0000 0060 3620.
2. W następnych latach wysokość czynszu dzierżawnego będzie podlegać waloryzacji od dnia 1 stycznia każdego roku o wysokość wzrostu cen i usług konsumpcyjnych (wskaźnik inflacji) w stosunku do roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS-u i nie wymaga obowiązku wprowadzania aneksu do umowy.
3. Wyzierżawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia czynszu dzierżawnego o podatek VAT w przypadku gdyby objęto nim umowy dzierżawy gruntów rolnych – powyższa zmiana nie będzie wymagać wprowadzenia aneksu do umowy, tylko pisemnego powiadomienia.
4. Całkowity czynsz dzierżawny od 2022 roku dzierżawca zobowiązuje się wpłacać na konto przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa BGŻ S.A. O/Kutno na numer konta 28 2030 0045 1110 0000 0060 3620 za każdy kolejny rok z góry do dnia 31 marca każdego roku dzierżawy.
5. Uchybienie terminu dokonania wpłaty czynszu powoduje naliczenie i dochodzenia odsetek ustawowych.
6. Dzierżawca nie ma prawa potrącania z czynszu dzierżawnego sum z tytułu roszczeń do Wyzierżawiającego.
7. Oprócz czynszu Dzierżawca, jako posiadacz zależny zobowiązany jest do odrębnego uiszczania obowiązujących podatków i opłat lokalnych. Wymieniony podatek Dzierżawca wpłacać będzie na rzecz Gminy ..... w wysokości i terminach określonych przez stosowne przepisy po złożeniu przez Dzierżawcę deklaracji podatkowej.
8. Podatek rolny za 2021 rok zostanie wyliczony przez Wyzierżawiającego i należy jego wartość doliczyć do czynszu dzierżawnego i uregulować przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa BGŻ S.A. O/Kutno na numer konta 28 2030 0045 1110 0000 0060 3620 do dnia 01.05.2021 roku.

### § 4

1. Dzierżawca nie może :
  - a) scedować w całości lub części, uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w szczególności nie może oddać dzierżawionej nieruchomości w poddzierżawę albo do bezpłatnego używania,
  - b) bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego, pod rygorem nieważności, wznosić na dzierżawionych gruntach budowli i budynków oraz obiektów tymczasowych,
  - c) bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego, pod rygorem nieważności, zmieniać rodzaju użytkowania dzierżawionego gruntu,
  - d) zakładać bez zgody Nadleśnictwa upraw trwałych np. sadów, plantacji krzewów, choinek, szkółek itp.,
  - e) składować jakichkolwiek odpadów na dzierżawionym gruncie.
2. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki rolnej, a w szczególności dokonywać konserwacji urządzeń melioracyjnych, o ile znajdują się na dzierżawionym gruncie.

### § 5

1. Wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone Dzierżawcy w związku z prowadzeniem gospodarki leśnej przez Wydzierżawiającego lub też za szkody spowodowane działaniem siły wyższej (np. pożary, wiatrołomy, powodzie) albo wyrządzone przez zwierzynę bądź podmioty trzecie. Dzierżawca z powyższych tytułów nie będzie dochodził żadnych roszczeń wobec Wydzierżawiającego.
2. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody, jakie mogą zostać wyrządzone w obrębie przedmiotu dzierżawy, jak również w obrębie innych nieruchomości w związku z działalnością Dzierżawcy.
3. Za ewentualne szkody w przedmiocie dzierżawy Dzierżawca uiszcza Wydzierżawiającemu odszkodowanie. Oszacowanie szkód zostanie określone w protokole spisany przez przedstawicieli obu stron, a w przypadku gdy Dzierżawca będzie uchylać się od spisania protokołu ustalającego szkody, Wydzierżawiający uprawniony będzie dochodzić od Dzierżawcy pokrycia szkód na podstawie jednostronnego protokołu.
4. Dzierżawca na własny koszt i własnym staraniem zobowiązuje się zabezpieczyć z tytułu odpowiedzialności wymienionej w ust.2 przedmiot dzierżawy oraz swoje mienia i ubezpieczyć je od ryzyka, jakie Dzierżawca uzna za konieczne.
5. Po rozwiązaniu /wygaśnięciu umowy dzierżawy należy przekazać grunt w takim stanie jakim był on przyjęty od Wydzierżawiającego (standardem oddania gruntu do Nadleśnictwa jest orka pełna dla roli i wykoszenie powierzchni z usunięciem masy organicznej dla użytków zielonych).

### § 6

1. Wydzierżawiającemu przysługuje prawo kontroli wykonywania umowy, a w szczególności kontroli sposobu korzystania z dzierżawionego gruntu, jego prawidłowego zagospodarowania i zgodności z celem umowy.



2. Wyzierżawiającemu przysługuje prawo wejścia w każdym czasie na przedmiot dzierżawy w celu kontroli gruntu pod kątem zgodności ich użytkowania.

### § 7

1. Wyzierżawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Dzierżawca dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu ponad trzy miesiące lub dopuszcza się innych naruszeń umowy.
2. Stroną przysługuje możliwość wypowiedzenia umowy, bez dodatkowego uzasadnienia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, przypadającego na koniec miesiąca września z tytułu czego strony nie będą rościć względem siebie żadnych pretensji.
3. Wyzierżawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy za wypowiedzeniem określonym w punkcie 2 w przypadku decyzji Wyzierżawiającego o sprzedaży czy zalesieniu gruntu, z tytułu tego Dzierżawcy nie przysługuje odszkodowanie od Wyzierżawiającego.
4. W trakcie trwania umowy strony mogą ją rozwiązać natychmiast za zgodną wolą stron.

### § 8

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień powyższej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy z wyłączeniem naliczeń czynszu dzierżawnego §3 ust.2 i 3.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z wykonaniem przedmiotu umowy rozpoznawane będą przez Sąd właściwy dla Wyzierżawiającego.
4. Umowa niniejsza przez strony całkowicie zrozumiała, przyjęta i podpisana, sporządzona jest w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
5. Integralną częścią umowy jest złożona oferta przez Dzierżawcę.

PODPIS WYDZIERŻAWIAJĄCEGO

PODPIS DZIERŻAWCY

.....

.....

Załącznik nr 1 – Protokół przekazania / zdawczo-odbiorczy

Załącznik nr 2 – Mapa z zaznaczonymi granicami Nieruchomości

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Dzierżawcy o wykonaniu wynikającego z art. 13 RODO



### Klauzula dot. przetargu na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

#### Klauzula informacyjna z art.13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Nadleśnictwo Kutno** z siedzibą w Chrośnie, Chrosno 13, 99-306 Łanięta ul. Może się Pani/Pan z nim skontaktować drogą elektroniczną na adres e-mail [kutno@lodz.lasy.gov.pl](mailto:kutno@lodz.lasy.gov.pl), telefonicznie pod numerem 24 356 73 75 lub tradycyjną pocztą na adres wskazany powyżej.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Nadleśnictwie Kutno jest Pan Krzysztof Stępień z którym można skontaktować się pod adresem [k.stepien@ochronadanych-as.pl](mailto:k.stepien@ochronadanych-as.pl)
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **„Przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów w Nadleśnictwie Kutno”**
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97. Ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP,
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
7. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,



- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*\*,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

\*\* **WYJAŚNIENIE:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postępowań umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **WYJAŚNIENIE:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.