**UMOWA NR E.2110..2021**

**zawarta w dniu ……… r w Chrośnie**

pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kutno z siedzibą w Chrośnie, 99 – 306 Łanięta NIP 775-001-37-43 , REGON 610021961 w imieniu którego działa Nadleśniczy Młynarczyk, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a prowadzącą działalność na podstawie wpisu do ewidencji CEiDG pod nazwą , NIP REGON zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przejmuje do realizacji i zobowiązuje się do wykonania prac polegających na bieżącym sprzątaniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń biurowych w Nadleśnictwie , sprzątaniu budynku wielofunkcyjnego oraz pokoju gościnnego , w szczególności:

1. W pomieszczeniach biurowych:

 - mycie podłóg- codziennie

 Konserwacja podłóg ( w pomieszczeniach z podłogą z paneli lub wykładziny PCV)- najmniej 1 raz w tygodniu

 Odkurzanie wykładzin dywanowych – codziennie

 Ścieranie kurzu i konserwacja mebli – codziennie

 Opróżnianie koszy na śmieci, usuwanie kartonów i innych przygotowanych do usunięcia śmieci – codziennie

 Czyszczenie tapicerki meblowej i pranie wykładzin podłogowych – w miarę potrzeb Zamawiającego

 Czyszczenie rolet – w miarę potrzeb

 Czyszczenie lamp sufitowych – najmniej raz w miesiącu

 Mycie okien – w miarę potrzeb

 Sprzątanie pomieszczenia kuchennego – w miarę potrzeb

 Sprzątanie pomieszczenia kotłowni – w miarę potrzeb

2. W ciągach komunikacyjnych

 Mycie i konserwacja posadzek i schodów – codziennie

 Mycie drzwi – nie rzadziej niż raz w tygodniu

3. W toaletach

 Mycie i konserwacja posadzek – codziennie

Mycie płytek ściennych i drzwi – nie rzadziej niż raz w tygodniu

 Czyszczenie urządzeń sanitarnych, pojemników na mydło, papier- codziennie

 Czyszczenie luster i baterii umywalkowych – codziennie

 Opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków – codziennie

 Uzupełnianie kostek zapachowych i czyszczących w urządzeniach sanitarnych – w miarę potrzeb.

4. Sprzątanie raz w miesiącu, a w przypadku dodatkowych potrzeb na zlecenie zamawiającego

5. Zamawiający zapewni Wykonawcy wszystkie środki potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w terminie od dnia 01.03.2021 do dnia 28.02.2023.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

 Pełnego zabezpieczenia po godzinie 1500pomieszczeń biurowych i towarzyszących tj. zamykanie bram, drzwi, okien,

 Zakaz wstępu osobom postronnym na teren biura oraz zaplecze Nadleśnictwa

 Przestrzegania obowiązujących zasad i przepisów bhp, p-poż.

§ 3

1. Za wykonane czynności wymienione w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości …… zł za miesięcznie (słownie …………… złotych).

2. W stawce wynagrodzenia mieści się obowiązujący podatek VAT.

3. Dane do faktury: Nadleśnictwo Kutno z/s w Chrośnie, Chrosno 13 , 99-306 Łanięta, NIP 775 001 37 43

§ 4

Roboty dodatkowe mogą być wykonane za zgodą obu stron.

§ 5

1. Płatności za wykonanie prac określonych w §1 dokonywane będą w oparciu o nadesłaną przez Wykonawcę fakturę, w terminie do 7 dnia miesiąca przypadającego po miesiącu, którego dotyczy rozliczenie.

2. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w §3 może zostać wstrzymana w wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, do czasu ich usunięcia.

3. Należność płatna przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

§ 6

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

2. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać żadnych cesji związanych z realizacją umowy.

3. wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonanym na piśmie.

5. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w razie ich nieskuteczności przez sąd właściwy wg siedziby Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWAJĄCY WYKONAWCA